

平成 20 年 9 月 29 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都港区虎ノ門四丁目 3 番 1 号
ユナイテッド・アーバン投資法人
代表者名
執行役員 田中 康裕
(コード番号：8960)
資産運用会社
ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名
代表取締役会長 阿部 久三
問い合わせ先
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 夏目 憲一
TEL. 03-5402-3189

資産の取得予定日の変更に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 20 年 6 月 2 日付「資産の取得に関するお知らせ」（平成 20 年 6 月 12 日及び平成 20 年 6 月 30 日付にて訂正済み）にて発表いたしました、「パークサイト泉」（取得予定価格 910 百万円）（以下「本物件」といいます。）の取得予定日を、下記の通り変更しましたのでお知らせいたします。

記

1. 取得予定日の変更及び変更の理由

上記公表文記載の通り、本投資法人は、平成 20 年 9 月 30 日付けで本物件の取得を予定しておりましたが、同日までに信託受益権譲渡契約に定める取得のための前提条件等が満たされないことが明らかとなりましたので、取得予定日を変更することと致しました。

新たな取得予定日に関し、本日現在、売主との間で協議中ですので、決定次第、改めてお知らせいたします。

2. 運用状況の見通し

第 10 期（平成 20 年 11 月期）および第 11 期（平成 21 年 5 月期）における運用状況の予想については、上記取得予定日の変更に係る影響は軽微なため、修正はありません。

以上

* 本資料の配布先： 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス： <http://www.united-reit.co.jp>