

各 位

不動産投信発行者名

 東京都港区虎ノ門四丁目 3 番 1 号  
 ユナイテッド・アーバン投資法人

代表者名

 執行役員 田中 康裕  
 (コード番号: 8960)

資産運用会社

ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社

代表者名

代表取締役会長兼社長 阿部 久三

問い合わせ先

チーフ・フィナンシャル・オフィサー 夏目 憲一

TEL. 03-5402-3189

(訂正) 平成 19 年 5 月期決算短信の一部訂正について

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、平成 19 年 7 月 18 日付にて公表いたしました「平成 19 年 5 月期（平成 18 年 12 月 1 日～平成 19 年 5 月 31 日）決算短信」に一部誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。下線（    ）は訂正箇所を示します。

記

【25, 26 ページ】

5. 参考情報

(2) 投資不動産物件

① 不動産等資産の概要

**不動産等資産の概要 1**

&lt;訂正前&gt;

&lt;前略&gt;

物件 番号	物件名	所在地 (住居表示)	敷地面積 (㎡) (注 1)	延床面積 (㎡) (注 1)	構造・ 階数 (注 1) (注 4)	建築年月 (注 1)	所有形態	
							土地	建物
<中略>								
A8	宮前ショッピングセンター	神奈川県川崎市宮前区犬蔵三丁目 9 番 12 号	<u>6,937.55</u>	17,338.54	RC 4F	平成 5 年 10 月	所有権	所有権
<中略>								
合計			<u>280,609.26</u>	450,388.57				

&lt;訂正後&gt;

&lt;前略&gt;

物件 番号	物件名	所在地 (住居表示)	敷地面積 (㎡) (注 1)	延床面積 (㎡) (注 1)	構造・ 階数 (注 1) (注 4)	建築年月 (注 1)	所有形態	
							土地	建物
<中略>								
A8	宮前ショッピングセンター	神奈川県川崎市宮前区犬蔵三丁目 9 番 12 号	<u>6,937.54</u>	17,338.54	RC 4F	平成 5 年 10 月	所有権	所有権
<中略>								
合計			<u>280,609.25</u>	450,388.57				

以上