

# 有価証券届出書の訂正届出書

ユナイテッド・アーバン投資法人  
(13127)

# 有価証券届出書の訂正届出書

関東財務局長 殿

平成 15 年 12 月 10 日提出

発 行 者 名 : ユナイテッド・アーバン投資法人  
代表者の役職氏名 : 執行役員 田 中 康 裕  
本店の所在の場所 : 東京都港区虎ノ門四丁目 1 番 20 号  
事務連絡者氏名 : ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社  
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 芝 辻 直 基  
連絡場所 : 東京都港区虎ノ門四丁目 1 番 20 号  
電話番号 : 03 - 5402 - 3189 (代表)

## 届出の対象とした募集及び売出し

募集及び売出内国投資証券 : ユナイテッド・アーバン投資法人  
に係る投資法人の名称

募集及び売出内国投資証券 : 形 態 : 投資証券  
の形態及び金額 発行価額の総額 : 36,252,000,000 円  
売出価額の総額 : オーバーアロットメントによる売出し  
1,894,000,000 円

- (注1) 発行価額の総額は、本書の日付現在における見込額です。  
但し、今回の一般募集の方法は、引受人が発行価額にて買取引受けを行い、当該発行価額と異なる価額（発行価格）で一般募集を行うため、一般募集における発行価格の総額は上記金額と異なります。
- (注2) 売出価額の総額は、本書の日付現在における見込額です。  
但し、今回の売出しは、一般募集に伴い、その需要状況等を勘案し、本投資証券 3,988 口を上限として行われる予定のオーバーアロットメントによる売出しであり、売出価額の総額はその上限を示したものです。

## 有価証券届出書の訂正届出書の写しを縦覧に供する場所

該当事項はありません。

(本書面の枚数 表紙共 3 枚)

## ．有価証券届出書の訂正届出書の提出理由

平成 15 年 11 月 25 日提出の有価証券届出書及び平成 15 年 12 月 4 日提出の有価証券届出書の訂正届出書の記載事項のうち、内容を一部訂正するため、有価証券届出書の訂正届出書を提出するものであります。

## ．訂正事項

頁

### **第二部 発行者情報**

|                   |   |
|-------------------|---|
| 第 1 投資法人の状況 ..... | 1 |
| 4. 手数料等及び税金 ..... | 1 |
| (3)管理報酬等 .....    | 1 |

## ．訂正箇所

.....の部分は訂正部分を示します。

## 第二部 発行者情報

### 第1 投資法人の状況

#### 4. 手数料等及び税金

##### (3) 管理報酬等

###### 名義書換事務受託者への支払報酬

<訂正前>

(前略)

本件一般事務取扱手数料に係る委託事務手数料表

##### (i) 通常事務手数料

| 手数料項目               | 手数料計算単位及び計算方法                       |
|---------------------|-------------------------------------|
| 13. 分配金振込投資主<br>勧誘料 | 投資主1名につき 0円                         |
| 14. 投資証券<br>廃棄手数料   | 投資証券1枚につき 5円<br>但し、最低料金は30,000円とする。 |

(後略)

<訂正後>

(前略)

本件一般事務取扱手数料に係る委託事務手数料表

##### (i) 通常事務手数料

| 手数料項目               | 手数料計算単位及び計算方法                        |
|---------------------|--------------------------------------|
| 13. 分配金振込投資主<br>勧誘料 | 投資主1名につき 50円                         |
| 14. 投資証券<br>廃棄手数料   | 投資証券1枚につき 15円<br>但し、最低料金は30,000円とする。 |

(後略)