

2021年4月20日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区虎ノ門四丁目3番1号  
ユナイテッド・アーバン投資法人  
代表者名  
執行役員 吉田 郁夫  
(コード番号：8960)  
資産運用会社名  
ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社  
代表者名  
代表取締役社長 臥雲 敬昌  
問い合わせ先  
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 佐々木 威英  
TEL. 03-5402-3680

### 運用資産の名称変更に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記のとおり、運用資産の名称について変更することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 名称変更する運用資産及び名称変更時期

物件番号	新名称	旧名称	変更時期
C16	コンフォートイン福岡天神	ザ・ビー福岡天神	2021年4月20日

#### 2. 名称変更理由

「ザ・ビー福岡天神」の物件名称は退去済みテナントのホテルブランドに由来するものであり、この度、新規テナント（注）のホテルブランドが決定したため、名称を変更することといたしました。

なお、「コンフォートイン福岡天神」の開業日は2021年5月20日を予定しております。詳細は株式会社チョイスホテルズジャパンのホームページ (<https://www.choice-hotels.jp/inn/fukuokatenjin/>) をご参照ください。

（注）2020年12月16日付「テナントの異動に関するお知らせ（ザ・ビー福岡天神）」をご参照ください。

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.united-reit.co.jp>