

2026年9月30日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区虎ノ門二丁目2番3号
ユナイテッド・アーバン投資法人
代表者名
執行役員 朝谷 健民
(コード番号：8960)

資産運用会社名
丸紅リートアドバイザーズ株式会社
代表者名
代表取締役 社長執行役員 馬舩 純一
問合せ先
常務取締役 執行役員 上 薮 秀一
チーフ・フィナンシャル・オフィサー
TEL. 03-5402-3680

運用資産の名称変更に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、運用資産の名称について変更することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 名称変更する運用資産及び名称変更時期

物件番号	新名称	旧名称	変更時期
C26	unito HAKATA STATION North	Grand STAY 博多駅北	2026年10月1日 (予定)

2. 名称変更理由

2026年6月4日プレスリリース「国内不動産信託受益権及び国内不動産の取得に関するお知らせ（Grand STAY 博多駅北 他3物件）」でお知らせのとおり、2026年10月1日付で後継オペレーターである株式会社 Unito（以下「新オペレーター」といいます。）との賃貸借契約を開始します。

新オペレーターによる営業開始にともない、ホテル名称を変更することとなったため、運用資産の名称を変更することとしました。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.united-reit.co.jp>