

平成 22 年 11 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
日 本 コ マ ー シ ャ ル 投 資 法 人
代表者名
執行役員 牧 野 知 弘
(コード番号：3229)
資産運用会社名
パシフィック コマ ー シ ャ ル 株 式 会 社
代表者名
代表取締役社長 齋 藤 徹 也
問合せ先
取締役
財務企画部ゼネラルマネージャー 山 村 順
TEL. 03-3518-0288

資金の借入れに関するお知らせ（利率決定）

日本コマーシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成 22 年 9 月 22 日付「資金の借入れに関するお知らせ（資金の借入れ及び既存借入金の返済）」でお知らせしました借入れについて、下記の通り利率が決定されましたので、お知らせします。

記

1. 利率決定の内容

タームローン 40 号（トランシェ G）（期間：約 2 年 4 か月）

- ① 借入金額 : 7,932,000,000 円
- ② 借入先金融機関 : 株式会社三井住友銀行、株式会社あおぞら銀行、株式会社三菱東京 UFJ 銀行、住友信託銀行株式会社
- ③ 利率 : 適用利率 1.65513%
(借入期間に応じた金利スワップレート+1.05%)
- ④ その他 : その他の約定については、変更ありません。

2. 今後の見通し

平成 22 年 11 月期（平成 22 年 9 月 1 日から平成 22 年 11 月 30 日まで（みなし営業期間））における、本投資法人の運用状況に与える影響については軽微であり、業績の予想に変更はありません。

以上

* 本投資法人のホームページ : <http://www.nci-reit.co.jp/>